

1 法務局手続案内予約サービスから予約する場合

- (1) 法務局手続案内予約サービスに入り、以下の画面から「東京法務局（東京都）」をクリックしてください。

法務局選択

都道府県	法務局	都道府県	法務局
東京都	東京法務局(東京都)		

- (2) 「オンライン予約手続き」をクリックしてください。



- (3) 登記手続案内には①「ウェブ」又は②「対面・電話」による方法があります。

①「ウェブ」による登記手続案内を予約される場合

ウェブ会議を利用することで、東京法務局にお越しいただくことなく、自宅や会社等でパソコン等の画面をご覧いただきながら、説明を受けることができます。

「オンライン予約手続き」画面の先頭に、

「【ウェブ会議による】東京法務局 不動産登記手続案内」と

「【ウェブ会議による】東京法務局 会社・法人登記手続案内」

の枠が表示されていますので、予約されたい登記手続の枠をクリックして、予約入力画面に進んでください。

オンライン予約手続き

[ホーム](#) > オンライン予約手続き

キーワードで探す 2026年01月15日 18時28分 現在

キーワードを入力 | **手続き一覧** 受付開始日時 降順 20件ずつ表示

類義語検索を行う

カテゴリで探す ▼

手続き種別を選択

すべての手続き

【ウェブ会議による】東京法務局 不動産登記手続案内 受付開始：2022年10月17日 08時30分 受付終了： 随時	【ウェブ会議による】東京法務局 会社・法人登記手続案内 受付開始：2022年10月17日 08時30分 受付終了： 随時
---	---

② 「対面・電話」による登記手続案内を予約される場合

※詳細は、[こちら](#)を御確認ください。

- (4) 上記(3)で選択した枠をクリックすると、「予約手続き」画面に遷移するので、「予約申込に関する事項」に同意の上（✓を入れる）、予約可能な日（○印）をクリックしてください。

予約申込に関する事項

次の事項について同意した上で予約してください。

【手続案内全般について】

1. 登記の手続案内の利用は、その登記を申請する本人（申請人）に限ります。本人が利用することができないやむを得ない事情がある場合には、その家族等に限りに利用することができます（本人との関係について、証明書類等を確認する場合があります。）。
2. 利用時間は1回20分です。開始時間に遅れた場合であっても、時間の延長はできません。
3. 登記申請書の作成、必要な添付書類の収集は、ご自身ですする必要があります。
4. 登記の手続案内は、登記申請書の様式、記載事項及び添付書類に関する一般的な説明を行うものであり、登記の前提となる個別具体的な事実や法律行為について助言等をするものではありません。また、登記を申請した後の審査により訂正や添付書類の追加提出をお願いする場合があります。
5. 現在の登記内容が分かるもの（登記事項証明書等）やお手元にある関係書類（固定資産税の納税証明書等）をあらかじめご用意ください。

【ウェブ手続案内について】

1. ウェブ手続案内は、「Cisco Webex Meetings」（Cisco Systems, Incが提供するウェブ会議サービス）を利用するため、インターネット接続及びウェブ会議が利用できるパソコン、スマートフォン又はタブレットが必要です。
2. スマートフォン又はタブレットを利用する場合、「Cisco Webex Meetings」（無料版）のアプリが必要となりますので、あらかじめインストールをお願いします。
3. データ通信料は、利用者にご負担いただきます。
4. 「Cisco Webex Meetings」の利用により生じた損害等について、当局は責任を負いません。
5. 「Cisco Webex Meetings」の操作方法やシステム要件については、Cisco Systems, Incのサイト（<https://www.webex.com/ja/index.html> ※外部サイトです。）をご確認ください。

上記内容に同意する



施設名	予約枠名	2026年													
		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <3か月前 3か月後> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <1か月前 1か月後> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <2週前 2週間後> </div>													
		04/26 (日)	04/27 (月)	04/28 (火)	04/29 (水)	04/30 (木)	05/01 (金)	05/02 (土)	05/03 (日)	05/04 (月)	05/05 (火)	05/06 (水)	05/07 (木)	05/08 (金)	05/09 (土)
東京法務局	【ウェブ会議による】不動産登記手続案内	-	○	○	-	○	○	-	-	-	-	○	○	-	

時間選択画面で、空いている「時間」(○印)をクリックし、「○」印が「✓」に変わったら、「予約する」をクリックしてください。

予約枠名	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00			
【ウェブ会議による】不動産登記手続案内	-	×	×	×	×	-	-	×			
						○	✓	○	×	×	-

< 施設選択へ戻る
予約する >

注意！！ まだ予約は完了していません。

「利用者管理」画面に遷移するので、「利用者登録せずに申し込む方はこちら」をクリックしてください。

利用者管理

ホーム > オンライン予約手続き > 施設選択 > 時間選択 > 利用者ログイン

予約を中断する場合はこのボタンを押してください。 予約をやめる

利用者ログイン

手続き名	【ウェブ会議による】東京法務局 不動産登記手続案内
受付時期	2022年10月17日8時30分～

[利用者登録せずに申し込む方はこちら >](#)

「手続き説明」画面に遷移するので、「利用規約」を確認の上、「同意する」をクリックしてください。

<利用規約>

法務局手続案内予約サービス利用規約

1 目的

この規約は、法務局手続案内予約サービス（以下「本システム」といいます。）を利用して、各法務局・地方司法書士会に対し、各種申請手続に関する案内（以下「法務局手続案内」といいます。）を受けるため、インターネットを通じて予約を行う場合に必要事項を定めるものです。

2 利用規約の同意

本システムを利用して法務局手続案内の予約を行うためには、この規約に同意していただく必要があります。このことを前提に、構成団体は本システムのサービスを提供します。本システムをご利用された方は、この規約に同意されたものとみなします。何らかの理由によりこの規約に同意することができない場合は、本システムをご利用いただくことができません。なお、閲覧のみについても、この規約に同意されたものとみなします。

「同意する」ボタンをクリックすることにより、この説明に同意いただけたものとみなします。

上記をご理解いただけましたら、同意して進んでください。



「利用者 ID 入力」画面に遷移するので、メールアドレス（確認用を含む）を入力の上、「完了する」をクリックしてください。

入力したメールアドレスに、予約詳細の申込画面の URL を記載したメール（件名：「連絡先アドレス確認メール」）が送信されます。

注意！！ まだ予約は完了していません。

※迷惑メール対策やドメイン指定受信・拒否等を行っている場合は、「legal-ab.reserve-mail@legal-ab.moj.go.jp」からのメールを受信可能な状態にしておいてください。

利用者ID入力

【ウェブ会議による】東京法務局 不動産登記手続案内

連絡がとれるメールアドレスを入力してください。

入力が完了いたしましたら、当該メールアドレスに申込画面のURLを記載したメールを送信します。

URLにアクセスし、残りの情報を入力して登録を完了させてください。

また、迷惑メール対策等を行っている場合には、「legal-ab.reserve-mail@legal-ab.moj.go.jp」からのメール受信が可能な設定に変更してください。

上記の対策を行っても、申込画面のURLを記載したメールの返信がない場合には、別のメールアドレスを使用して申込を行ってください。

なお、送信元のメールアドレスに返信しても問い合わせ等には対応できません。

最後に、携帯電話のメール機能によっては、初期設定でURLリンク付きメールを拒否する設定がされている場合がございますので、その場合も同様にメール受信が可能な設定に変更してください。

連絡先メールアドレスを入力してください。

メールアドレス **必須**

メールアドレス (確認用) **必須**

< 説明へ戻る

完了する >



メール送信完了

【ウェブ会議による】東京法務局 不動産登記手続案内

メールを送信しました。

受信したメールに記載されているURLにアクセスして、残りの情報を入力してください。

申込画面に進めるのはメールを送信してから30分以内です。

この時間を過ぎた場合はメールアドレスの入力からやり直してください。

送信されたメールに記載されている予約詳細の申込画面のURLをクリックすると、手続内容の詳細入力画面に遷移するので、必要事項を入力の上、画面下部の「確認へ進む」をクリックしてください。

※現在「仮予約」の状態となっており、画面左上に記載されている時間までに予約の手続を完了していただく必要があります。予約完了までに時間が必要な場合は、「操作時間延長」をクリックしてください。

予約

選択中の手続き名：【ウェブ会議による】東京法務局 不動産登記手続案内

問合せ先 [+開く](#)

仮予約 2026年04月23日(木)11時49分まで有効
申込完了まで時間が必要な場合は、「操作時間延長」ボタンをクリックしてください。 [操作時間延長](#)

予約情報

[変更する](#)

予約施設 東京法務局

予約日時と予約対象 2026年04月30日(木)
13時30分～13時50分 【ウェブ会議による】不動産登記手続案内

手続内容

登記申請の内容 **必須**

[確認へ進む](#) >

「予約確認」画面に遷移するので、入力事項を確認の上、「申し込む」をクリックしてください。

予約確認

まだ予約は完了していません。

※下記内容でよろしければ「申し込む」ボタンを、修正する場合は「入力へ戻る」ボタンを押してください。

【ウェブ会議による】東京法務局 不動産登記手続案内

予約情報

予約施設 東京法務局

予約日時と予約対象 2026年05月07日(木)
13時30分～13時50分 【ウェブ会議による】不動産登記手続案内

手続内容

登記申請の内容 【不動産】(根)抵当権の抹消 (住宅ローンの完済等)

申請する土地・建物の所在について 東京都千代田区

予約者	
個人／法人	個人
予約者	法務 太郎
予約者（フリガナ）	ホウム タロウ
予約者と登記申請人の関係	本人（会社・法人の代表者本人を含む）
連絡先電話番号	03-1234-5678
手続案内の利用回数	初めて
備考	
以下のアンケートにご協力ください	
予約者の年齢	40代
ウェブ手続案内を選択された理由	申請書様式などを見ながら案内を受けたいから
ウェブ手続案内を知ったきっかけ	法務局のHP



予約完了	
【ウェブ会議による】東京法務局 不動産登記手続案内の手続きの申込みを受付しました。	
<p>予約が完了しました。</p> <p>下記の予約番号とパスワードを記載したメールを送信しました。</p> <p>メールアドレスが誤っていたり、フィルタ等を設定されている場合、メールが届かない可能性があります。</p>	
予約番号	20260423-00107
パスワード	4Y99d62wR3

予約番号とパスワードは、今後申込状況を確認する際に必要となる大切な番号です。特にパスワードは他人に知られないように保管してください。

予約が完了すると、「予約完了」画面に、「予約番号」及び「パスワード」が表示されます。また、予約が完了すると、先に入力したメールアドレスに、上記「予約番号」、「パスワード」、「予約内容照会 URL」及び「ウェブ会議に係る重要事項」を記載したメール（件名：【東京法務局】手続案内

予約受付メール) が送信されます。当該「予約番号」及び「パスワード」は、予約内容の変更又は予約の取下げを行う場合に必要となりますので、大事に保管してください。

- (5) 上記(4)の「【東京法務局】 手続案内予約受付メール」とは別に、「Cisco Webex Meetings」を利用したウェブ会議への参加に必要な情報が記載された、ウェブ会議招待メールが以下のアドレスから送信されますので、予約日時までに受信をご確認ください。ウェブ会議招待メールの受信をもって予約が完了しますので、以下のアドレスからのメールを受信できるように設定しておいてください。

【件名】
Webex ミーティング招待状：東京法務局ウェブ手続案内招待メール

【送信元メールアドレス】
messenger@webex.com

2 予約サービスから行った予約の内容を変更する場合

予約サービスでの予約の内容の変更は、予約日の前日正午まで行うことができます。

※上記を過ぎた場合は、東京法務局民事行政調査官室（03-5213-1319）に直接連絡してください。

- (1) 予約完了後に、登録いただいたメールアドレス宛てに届いた「東京法務局 登記手続案内予約受付メール」に記載されている「予約内容照会 URL」をクリックしてください。
- (2) 上記(1)メールに記載されている「予約番号」と「パスワード」を入力し、「照会する」をクリックしてください。

予約照会

予約完了画面、通知メールに記載された
予約番号、パスワードをご入力ください。

予約番号、パスワードは半角英数字記号（英字：大文字・小文字）で入力して下さい。
前後にスペースが入ると正しく認識されず、照会できませんのでご注意ください。

ログイン後に申込を行われた方は、ログインしていただくと、予約番号やパスワードを使用せずに照会できます。

予約番号

20260116-00227

パスワード

.....

照会する

- (3) 法務局手続案内予約サービスから行う場合は、「予約状況の確認」をクリックしてください。上記(2)の画面に遷移します。

オンラインで予約手続き・予約状況を確認する



予約状況の確認

予約状況の確認や、過去の予約
情報を確認できます。



新規登録

ご登録いただくことで、申請状
況の確認や申請情報の入力省
けます。

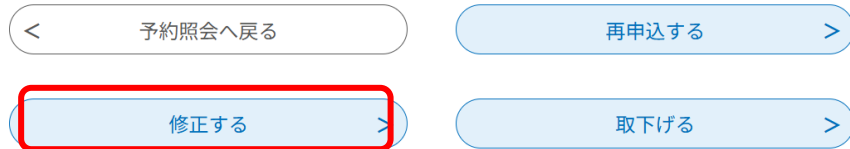


- (4) 「予約内容の照会」画面（予約内容の詳細が表示されている）の下部にある「修正する」をクリックしてください。

手続案内の利用回数	初めて
備考	

※確認後、必ずブラウザを閉じてください。

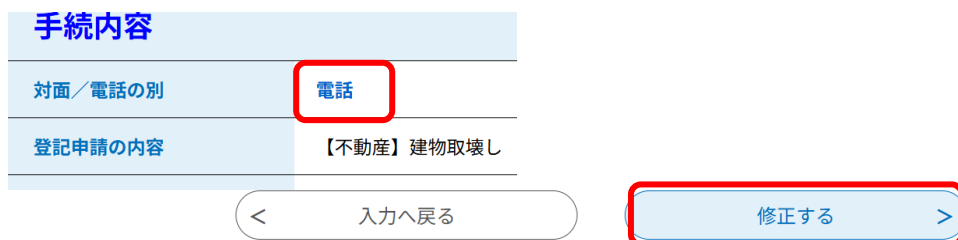
※申込んだ内容を修正する場合は、【修正する】ボタンを選択してください。



- (5) 予約時に入力した手続内容の入力画面が表示されますので、変更の上、同画面下部にある「確認へ進む」をクリックしてください（予約日時以外の変更の場合。予約日時を変更する場合は(7)へ。）。



- (6) 「予約変更確認」画面に遷移するので、変更内容（青字）が反映されているかご確認の上、同画面下部にある「修正する」をクリックしてください。



- (7) 予約日時を変更する場合は、(5)の画面の上部にある「変更する」をクリックしてください。

予約情報	<input type="button" value="変更する"/>
予約施設	東京法務局
予約日時と予約対象	2026年01月30日(金) 09時00分～09時20分 【対面・電話】東京法務局_不動産登記手続（表示）

- (8) 予約日を選択する画面で変更したい日「○」をクリックしてください。
※現在予約中の日は「✓」が表示されています。

施設名	予約枠名	2026年													
		<3か月前									3か月後>				
		<1か月前									1か月後>				
		<2週前									2週間>				
		01/18 (日)	01/19 (月)	01/20 (火)	01/21 (水)	01/22 (木)	01/23 (金)	01/24 (土)	01/25 (日)	01/26 (月)	01/27 (火)	01/28 (水)	01/29 (木)	01/30 (金)	01/31 (土)
東京法務局	【対面・電話】東京法務局_不動産登記手続（表示）	-	-	-	○	-	○	-	-	-	-	○	-	✓	-

- (9) 時間を選択する画面で時間「○」を選択し「変更する」をクリックください。

※時間を選択すると「○」から「✓」に表示が変わります。

予約枠名	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00						
【対面・電話】東京法務局_不動産登記手続（表示）	✓	×	×	×	×	-	-	×	×	×	×	○	×	×

- (10) 以後は、上記(5)及び(6)に同じです。

3 予約サービスから行った予約をキャンセルする場合

予約サービスでの予約のキャンセルは、**予約日の前日正午まで行うことができます。**

※**上記を過ぎた場合は、東京法務局民事行政調査官室（03-5213-1319）に直接連絡してください。**

(1) 「予約内容の照会」画面（予約内容の詳細が表示されている）の下部にある「取下げる」をクリックしてください。

なお、同画面への行き方は、上記2(1)から(3)までを参照してください。

手続案内の利用回数	初めて
備考	

※確認後、必ずブラウザを閉じてください。

※申込んだ内容を修正する場合は、【修正する】ボタンを選択してください。

< 予約照会へ戻る

再申込する >

修正する >

取下げる >

(2) 「取下げ事由入力」画面に遷移しますので、同画面下部にある「確認へ進む」をクリックしてください。

※取下げ事由は未記入で構いません。

取下げ事由

取下げ事由を入力してください

入力文字数：0 / 2000

< 詳細へ戻る

確認へ進む >

(3) 「予約取下げ確認」画面に遷移しますので、同画面下部にある「取下げる」をクリックしてください。

< 入力へ戻る

取下げる >