

さいたま地方法務局管内新築建物課税標準価格認定基準表

(基準年度 : 令和6年度)

(1平方メートル単価・単位:円)

種類 \ 構造	木造	れんが造・コンクリートブロック造	軽量鉄骨造	鉄骨造	鉄筋コンクリート造	鉄骨鉄筋コンクリート造
居宅	99,000	-	116,000	126,000	150,000	-
共同住宅	101,000	-	116,000	126,000	150,000	-
旅館・料亭・ホテル	105,000	-	95,000	142,000	153,000	-
店舗・事務所 ・百貨店・銀行	80,000	-	77,000	111,000	146,000	-
劇場・病院	84,000	-	95,000	142,000	153,000	-
工場・倉庫・市場	51,000	-	41,000	84,000	99,000	-
土蔵	-	-	-	-	-	-
附属家	63,000	-	51,000	104,000	122,000	-

※ 本基準により難しい場合は、類似する建物との均衡を考慮し個別具体的に認定することとする。