

さいたま地方法務局管内新築建物課税標準価格認定基準表

(基準年度 : 令和3年度)

(1平方メートル単価・単位:円)

種類 \ 構造	木造	れんが造・コンクリートブロック造	軽量鉄骨造	鉄骨造	鉄筋コンクリート造	鉄骨鉄筋コンクリート造
居宅	93,000	-	110,000	116,000	144,000	-
共同住宅	97,000	-	110,000	116,000	144,000	-
旅館・料亭・ホテル	91,000	-	91,000	131,000	141,000	-
店舗・事務所 ・百貨店・銀行	72,000	-	69,000	95,000	137,000	-
劇場・病院	75,000	-	91,000	131,000	141,000	-
工場・倉庫・市場	48,000	54,000	38,000	75,000	87,000	-
土蔵	-	-	-	-	-	-
附属家	55,000	62,000	44,000	86,000	100,000	-

※ 本基準により難しい場合は、類似する建物との均衡を考慮し個別具体的に認定することとする。