

入 札 公 告

次のとおり一般競争入札に付します。

令和 8 年 1 月 7 日

支出負担行為担当官

大津地方法務局長 西岡 典子

◎ 調達機関番号 013 ◎ 所在地番号 25

○ 第 1 号

1 調達内容

- (1) 品目分類番号 75
- (2) 購入等件名及び数量 令和 8 ～ 10 年度大津地方法務局ほか 5 庁舎総合管理業務 一式
- (3) 調達案件の仕様等 入札説明書及び仕様書による。
- (4) 履行期間 令和 8 年 4 月 1 日から令和 11 年 3 月 31 日まで
- (5) 履行場所 入札説明書及び仕様書による。
- (6) 入札方法 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の 10 パーセントに相当する額を加算した金額（その金額に

1 円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。)をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

2 競争参加資格

- (1) 予算決算及び会計令第70条の規定に該当しない者であること。

なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者は、同条中、特別の理由がある場合に該当する。

- (2) 予算決算及び会計令第71条の規定に該当しない者であること。

- (3) 令和7・8・9年度法務省競争参加資格(全省庁統一資格)「役務の提供等」の「建物管理等各種保守管理」においてA、B又はCの等級に格付され、近畿地域の競争参加資格を有

する者であること。

なお、C等級に格付された者であるときは、
本件競争入札に係る役務の提供と同等以上の
履行実績を有することを証明できる者である
こと。

- (4) 予算決算及び会計令第73条の規定に基づ
き、支出負担行為担当官が定める資格を有す
る者(詳細は入札説明書による。)であること。

3 入札書の提出場所等

- (1) 入札書の提出場所、契約条項を示す場所、
入札説明書等の交付場所及び問合せ先

〒520-8516

滋賀県大津市京町三丁目1番1号(大津び
わ湖合同庁舎) 大津地方法務局会計課用度
係(担当 天野)又は電子調達システム

電話 077-522-4672(直通)

- (2) 入札説明書等の交付

前記(1)の場所において、令和8年2月12
日まで入札説明書等を交付する。

- (3) 入札書の提出期限 令和8年2月26日17

時 00 分まで

- (4) 開札の日時及び場所 令和8年2月27日
14時00分 電子調達システム及び大津地方
法務局3階大会議室

4 その他

- (1) 契約手続において使用する言語及び通貨
日本語及び日本国通貨
- (2) 入札保証金及び契約保証金 免除
- (3) 入札者に要求される事項 この一般競争に
参加を希望する者は、入札説明書で示した必
要書類を令和8年2月12日17時00分まで
に前記3(1)の場所に提出しなければならない。
提出された書類等を支出負担行為担当官
が審査した結果、合格した者に限り、入札に
参加することができる。

なお、提出した書類について説明を求めら
れた場合は、これに応じなければならない。

- (4) 入札の無効 本公告に示した競争参加資格
のない者のした入札及び入札に関する条件に
違反した入札は、無効とする。

- (5) 契約書作成の要否 要
- (6) 落札者の決定方法 予算決算及び会計令第79条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った入札者を落札者とする。
- (7) 手続における交渉の有無 無
- (8) 詳細は、入札説明書による。

5 Summary

- (1) Official in charge of disbursement of the procuring entity: Noriko Nishioka, Obligating officer Deputy Director-General of Otsu District legal Affairs Bureau.
- (2) Classification of the products to be procured: 75
- (3) Nature and quantity of the services to be required: Institution Management / administration duties complete set in the Otsu District Legal Affairs and five other government buildings for Fiscal

Years 2026 to 2028.

(4) Fulfillment period: From 1 April 2026 through 31 March 2029.

(5) Fulfillment place: As in the tender documentation

(6) Qualification for participating in the tendering procedures: Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall: ① Not come under Article 70 of the Cabinet Order concerning the Budget, Auditing and Accounting. Furthermore, minors, Person under Conservatorship or Person under Assistance that obtained the consent necessary for concluding a contract may be applicable under cases of special reasons within the said clause. ② Not come under Article 71 of the Cabinet Order concerning the Budget, Auditing and Accounting. ③ have Grade A, B or C

in "Management and maintenance of building" of "offer of services etc." in the Kinki area in terms of the qualification for participating in tenders by Ministry of Justice (Single qualification for every ministry and agency) for the purpose of procurement in the fiscal years 2025, 2026 and 2027; besides, those who have Grade C in one of the said classifications need to be able to prove the record of experience of offering equivalent or superior service to the case of this bid notice; ④ Meet the qualification requirements which The Obligating Officer Director may specify in accordance with Article 73 of the Cabinet Order.

(7) Time-limit for tender: 17:00 26 February 2026.

(8) Contact point for the notice: Amano,
Procurement Section, Accounting
Division, Otsu District Legal Affairs
Bureau, 3-1-1 Kyomachi Otsu City Shiga
Prefecture 520-8516 Japan. TEL 077-522-
4672 or Electronic procurement system