

大阪法務局 / 大阪司法書士会

はじめに

相続した不動産について、**相続登記がされていないケースが数多く存在**してい ることが、東日本大震災からの復興に関連して報道され、**所有者不明土地問題**が 社会的な関心を集めました。不動産の相続登記が放置されると、所有者が分から ない空き家が増加したり、老朽化による**家屋の倒壊**や、その地域に**必要な公共事 業の支障**になるなど多くの社会問題につながります。

そこで、大阪法務局と大阪司法書士会は共同して、これらの問題の発生を未然 に防ぐために、相続登記を促進する取組の一つとしてこの「エンディングノート」 を作成しました。

内容は、相続・遺言・後見を中心に、必要な情報を分かりやすくご理解いただ けるようになっています。

このエンディングノートの記入についてご不明の点があれば、お近くの司法書 士にお気軽にご相談ください。

ご自身の終活のため、これからの人生をより明るく前向きに過ごしていただく ため、皆さまのお役に立てれば幸いです。

令和 4 年 2 月

大阪法務局・大阪司法書士会

未来につなぐ相続登記

相続登記はお済みですか?

土地や建物を相続した後、相続登記をしない限り、登記上の名義 人は、亡くなられた方のままです。相続登記をしないまま、時間が たつと様々な問題が起きる可能性があり、残された家族も大変です。

相続登記が義務化される法律が令和6年4月1日に施行されま

す。何らかの事情で相続登記が未了の場合には、**ご自 身や大切なご家族、次世代の方々のため**に、未来に つながる相続登記をしましょう!



これからの人生をより明るく前向きに過ごすために



目 次

第1部 エンディングノートを作成してみよう

第1	わたし自身のこと …	
第2	わたしの財産について	

第2部 いざという時のために「知って安心」

第1	相続〜相続登記はしないといけないの?〜13
第2	法定相続情報証明 ~相続手続が簡単に!!~15
第3	遺言~相続?争続?トラブル防止のために~17
	法務局に預けて安心!自筆証書遺言書保管制度とは! …20
第4	世の中、高齢化で何が変わるの?
	配偶者居住権ってどんな制度?24
第5	知れば安心 成年後見制度!25
第6	どこに相談したらいいの? 相談先一覧27



大阪司法書士会 マスコットキャラクター フクロッポウ

エンディングノートとは、自分自身に 何かあったときに備えて、ご家族が様々 な判断や手続を進める際に必要な情報を 残すためのノートです。また、生活の 備忘録として、そして、これまでの人生 を振り返り、これからの人生を考える きっかけ作りにするものです。



大阪法務局 オンライン利用促進 イメージキャラクター おんらいおん

第1部 エンディングノートを作成してみよう

第1 🎤 わたし	,自身のこと(わか	るところ	までで約	吉構です)	
フリガナ 名 前					
生年月日	年	月	日	血液型	型
住 所	〒 –				
本 籍					
電話番号	(自宅)	–		–	
	(携帯)	_		_	
メールアドレス					
宗 教	□仏教(宗派	:)
	□キリスト教	□神道	口そ	の他	
菩提寺等					
その他					

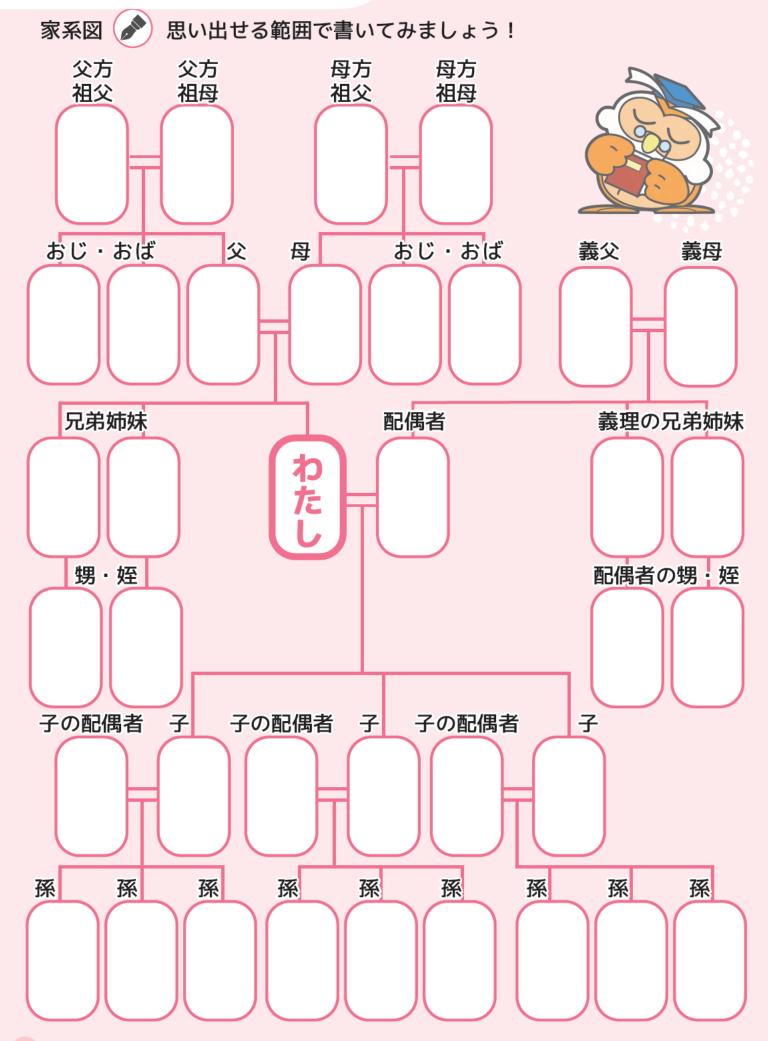


🎤 もしもの時の連絡先

いざというときに連絡したい人、親類や友人、かかりつけ医など

名 前 関係

連絡先



第2 わたしの財産について

どのような財産を所有しているか調べてみましょう

自分がどのような財産を所有しているかを調べて、書き出してみま しょう(↓5ページ以降)。

不動産(土地・建物)については、**法務局が発行する登記事項証明書(登記簿謄本)**や市区町村から通知される固定資産税の納税通知書を確認し、複数人で所有(共有)している場合は、自分の持分(所有割合)や誰と共有しているのかについても把握しておきましょう。

また、土地や建物を貸している場合や借りている場合は、**契約書の有無、登記の有無等**についても確認しましょう。

資料の確認 (一例)

目的	必要な書類	問合せ先	
土地・建物の名義人を 知りたい	・登記事項証明書 ・公図、地積測量図 ・登記識別情報通知書	お近くの法務局	
地番・家屋番号・ 面積を知りたい	·登記済証(権利証)		
自分が所有している 土地建物を全て	固定資産税の納税通知書	市区町村の	
知りたい	固定資産課税台帳、名寄帳	固定資産税 担当課	

MEMO





所有している不動産(土地・建物)を記載しましょう!

資料から書き写すのが面倒な場合は、取り寄せた資料をこのノートと一緒に保管しておくだけでも、あとからこのノートを利用して 判断や手続をする人の助けになるでしょう。

	所在地	地番 · 家屋番号	共有名義人 及び持分	現在の状況	どう処理 したいか
1					
2					
3					

貸し借りしている不動産はありますか?

	所在地	地番・家屋番号	契約期間	契約書
	貸主・借主の氏名	貸主・借主の住所	連絡先	保管場所
1				有・無
				有・無
2				
3				有・無
				D 6 6 7 7 9 8



所有している不動産(土地・建物)について、 ご家族・相続人等に伝えておきたいことがあれば記載してください。

①近所の人と申合せ事項がある(隣地境界・越境物等)
②建て替えについて制約がある
③道路の権利関係が複雑
④地下に埋まっているものがある(他人の上下水道・ガス管等)
MEMO



◆ その他の資産について記載しておきましょう。

その他の貧産に	ついて記載してる	おきましょう。	7
預 貯 金			•
金融機関名	支店	口座番号	貸金庫
			有・無
			有・無
	d d d d d d d d d d d d d d d d d d d		有・無
	9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9		有・無
	0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0		有・無
借入金/ローン			
借入先	金額	返済方法	備考
	0 0 0 0 0 0 0 4 4		0 0 0 0 0 0 0
	4 4 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6		
生命保険など			
保険会社	種類・内容	受取人	備考
	0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0		**************************************
	d		•
			6 6
	0 0 0 0		0 0 0 0
有価証券・株式			
証券会社	支店	口座番号	備考
	**************************************		0 0 0 0 0 0
	4		P
	6		• • • • • • • • • • • • • • • • • • •
	•		•
その他	:		•
自動車・貴金属等	内容	保管場所	備考
	•		e e e
			• • •



デジタルデータはありますか?

デジタルデータを整理する事で、見られては困るデータを処理できます。 「重要な情報の格納フォルダやアクセスの仕方」「データの処分方法」等 についても、考えておきましょう。

①携帯電話・パソコンのログイン情報等					
内容:	パスワード:	備考:			
内容:	パスワード:	備考:			
内容:	パスワード:	備考:			
		-			
②与具・動画	・住所録などの保存データ	9			
内容:	ID:	パスワード:			
内容:	ID:	パスワード:			
内容:	ID:	パスワード:			
③メール、SN	NS等の情報(各アカウン	/ト、I D、パスワード)			
内容:	ID:	パスワード:			
内容:	ID:	パスワード:			
内容:	ID:	パスワード:			
		14/14/4/4/4/4/4/			
④オンライン口座(銀行、株式、FX、仮想通貨等) 有料サービス(音楽・動画配信、電子書籍等)の契約状況					
内容:	ID:	パスワード:			
内容:	ID:	パスワード:			
内容:	ID:	パスワード:			

※他人に見られると不正アクセスの可能性もありますので、管理には十分に注意してください。



ご自身の相続をスムーズに進めるために

相続手続をスムーズに進めるために必要なことをまとめました。 ご不明な点等がありましたら、お近くの司法書士又は法務局まで ご連絡ください。

現状または予定

必要なこと

- ・相続登記がされていない
- ・建物が登記されていない
- ・相続財産が未分割であることが分かった
- 相続登記 13ページへ

・家族などに譲りたい(相続・贈与)

遺言書を作成 19ページへ

・自分の死亡後の色々な事務手続を 誰かにお願いしたい 信託契約や 死後事務委任契約 の締結

遺言書の作成について



遺言書の作成の有無について記載しておきましょう。

①遺言書を作成していますか

□作成している □作成していない

②作成している場合、どこに保管していますか

□自宅 □公証役場 □法務局 □その他(

)

相続登記や遺言書の作成でご不明な点はお近くの司法書士へご相談ください



司法書士を 紹介してもらいたい





お近くの司法書士を 自分で探したい



これからのわたし 🔗



①介護が必要になった場合●わたしの介護について誰かが決めなくてはならない場合は
さん連絡先
の意見を尊重してください。
●介護の場所などの希望
□自宅で、お願いしたい(□家族に □ヘルパーに □両方に)□自宅で、ヘルパーなどのプロにお願いしながら、家族と暮らしたい□病院や施設に入りたい □すべて家族に判断を任せます□その他
●介護について「してほしいこと」「してほしくないこと」、 介護してくれる人に伝えたいこと
3:32(4/4/4/4)
②病気になったとき、入院したとき
●病名・余命の告知について
□ありのまま告知してほしい □告知しないでほしい □家族 の判断に任せます □その他
●延命治療・終末医療(痛みや苦痛の緩和)と尊厳死について
□できるだけ延命治療をしてほしい
□苦痛の緩和治療だけして延命治療はしないでほしい
□家族の判断に任せます
□尊厳死を希望する(書面がある場合、保管場所など:

わたしの亡き後 🎤



1	葬	儀	ത	7	لح
ullet	~	1352	~		_

葬儀の実施につ□してほしい□し家族に判断を任む	してほしくない □し	なくてよいが、するならお金をかけずに				
 ■葬儀の規模 □密葬 □家族葬	□一般葬 □社葬	□直葬(火葬)□その他				
季儀の費用□用意していない	□わたしの預貯金	⋛を使ってほしい				
●葬儀の時に連絡	してほしい人					
名前	連絡先					
名前	連絡先					
名前	連絡先					
名前	連絡先					
●その他葬儀につ	●その他葬儀について伝えておきたいこと					
□既に購入してい□家族に判断を任●お墓の費用□支払い済み	納骨してほしい [る □永代供養にして せます □その他 □わたしの預貯金を何	□新しい墓へ納骨してほしい てほしい □散骨 □樹木葬 使ってほしい いこと(お墓のデザイン、墓碑銘など)				

	弦族や友人、お世話になった人へ、伝えたい言葉や は持ちなど、自由にメッセージを書いてみましょう
	ピソードや、懐かしい思い出、忘れられない記憶など、 っていることを書いてみましょう
子供の頃	
学生の頃	
社会人の頃	
退職してから	5
最近について	

第2部 いざという時のために「知って安心」

第1 相続 ~相続登記はしないといけないの?~





相続登記は必要です!



土地や建物を所有していた方が亡くなられて相続が 発生した場合、「相続による所有権の移転の登記」を 法務局に申請することになります。

相続登記が義務化される法律が 令和6年4月1日 に施行されます。この 新しい法律では登記を怠ると10万円以下の過料が科されるとなっています。 なにより申請をせずに放っておくと新たな相続が発生し、**相続登記の 手続がますます難しく**なってしまいます。



🬄 相続登記をしないと…

▋手続がどんどん困難になります





相続人がどんどん増えて、 話合いがうまく進まない。

書類収集の手間が増え 費用が高くなる。

相続人の中に 面識がない人が現れ、 協議に時間がかかる。

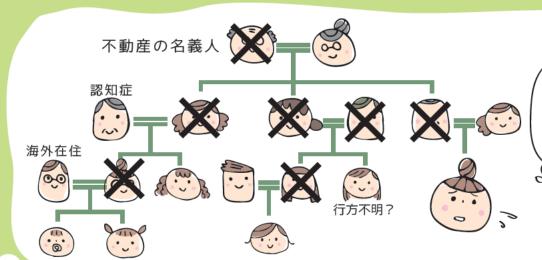


相続人の中に認知症になるなど 判断能力が低下した人がいると、 家庭裁判所に成年後見人の 選任申立てが、





所在不明の人がいると、 不在者財産管理人の選任申立てが 必要になるケースが生じる。



面識がない人、 連絡の取れない人が現れ 話合いができない。 どうしよう…

時間がたつほど、 相続人が増えて 手続が難しく…!

- 新しい法律では**相続登記を怠っていると過料が科される** ことになります
- 一定の期間内に登記をしなければ10万円以下の過料が科される ことになります。
- ※細かなルールがありますので、詳細はお近くの司法書士へお尋ねください。

相続登記をしないと起きること

亡くなった方の 名義のままでは、







相続登記に必要な書類は?

טוי בור	10 PF PD 19			
		必要書類	取得先	
被相続人(亡くなった方)の		出生から亡くなるまでの 戸除籍謄本 ※「法定相続情報証明」を提出 すれば、戸除籍謄本は不要 (、15ページ参照)	被相続人の本籍地の 市区町村役場	
		住民票の除票の写し	被相続人の最後の 住所地の市区町村役場	
相続人全員の		現在の戸籍謄抄本 (戸籍記録事項証明書)	各相続人の本籍地の 市区町村役場	
		住民票の写し 各相続人の住所地 (本籍地の記載のあるもの) 市区町村役場		
遺産分割した場合 (相続人全員で 話合いをする場合)		相続人の印鑑証明書	各相続人の住所地の 市区町村役場	
		遺産分割協議書	_	
	公正証書 遺言書	公正証書遺言書の正本又は謄本	公証役場	
遺言書がある場合	自筆証書遺言書	(自宅で保管する場合) 自筆証書遺言書及び 家庭裁判所の検認証明書	家庭裁判所	
		(法務局に預ける場合) 遺言書情報証明書 ※「自筆証書遺言書保管制度」を 利用した場合(♣20ページ参照)	法 務 局	
\ <u> </u>				





第2 法定相続情報証明 ~相続手続が簡単に!!~

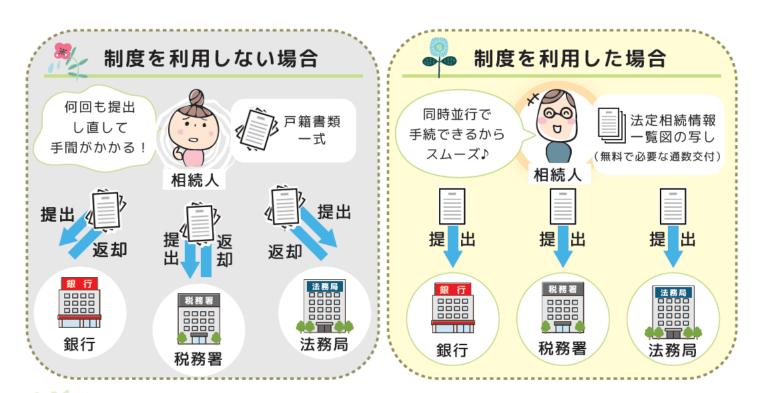


法定相続情報証明制度とは?

法定相続情報証明制度とは、相続人が**法務局(登記所)に 戸除籍謄本等の必要書類を提出**し、登記官が内容を確認した上で、 **法定相続人が誰であるのかを一覧にして証明**する制度です。

制度の利用で相続手続が簡単に!

法定相続情報一覧図の写しは、**必要な通数の交付を受けることができる**ため、各種相続手続をするに当たって、従来のように、 戸除籍謄本等の束を**繰り返し提出することなく、複数の提出先に 同時並行で手続することが可能**です。



制度の利用範囲について

- ●預貯金の払戻し●相続税の申告●相続登記●各種名義変更
- ●遺族年金、未支給年金、死亡一時金等の請求 など

無料で利用できます!法定相続情報証明制度











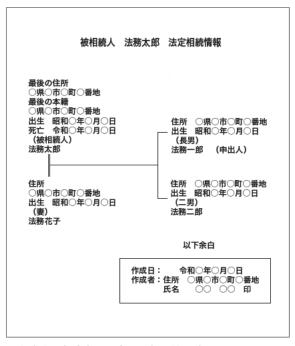




相続人が法務局に、以下の必要書類を申出書に添付して申出します。 登記官が内容を確認後、法定相続情報一覧図(法定相続人が誰であるのか を一覧にしたもの)に認証文を付した写しを**無料で**必要通数交付します。

法定相続情報一覧図の保管期間中(5年間)は、**再交付を受けることが**できます。

	必要書類	取得先
被相続人の	出生から亡くなる までの戸除籍謄本 (戸除籍記録事項証明書)	被相続人の 本籍地の 市区町村役場
	住民票の除票の写し	被相続人の最後の 住所地の 市区町村役場
相続人全員の	現在の戸籍謄抄本 (戸籍記録事項証明書)	各相続人の 本籍地の 市区町村役場
申出人の	氏名・住所を 確認することが できる公的書類	_
	法定相続情報 一覧図(右図)	_



法定相続情報一覧図(記載例)

※別途必要書類がある場合があります。

申出などでご不明の点は、お近くの司法書士へご相談ください!



司法書士を 紹介してもらいたい





お近くの司法書士を 自分で探したい



第3 遺言 ~相続?争続?トラブル防止のために~

いったい誰が相続人? ~相続人と法定相続分~

相続順位

第1順位

子がいる場合

配偶者

1 2



法定相続人と法定相続分

※人数で分割

<u>1</u>

第 2 順位 子がなく 親がいる場合

配偶者



<u>2</u>

親 ※人数で分割



<u>1</u>

第3順位子も、親もいない場合

配偶者





<u>3</u>

兄弟姉妹

※人数で分割







- ●配偶者は常に相続人となります。
- 配偶者がいない場合は、上記の相続順位に 従って相続します。



●相続人となる子や兄弟姉妹が既に死亡している場合には、 その子(被相続人にとっての孫やおい・めい)が相続人と なります(「代襲相続」)。

MEMO

遺留分? ~遺言書に対する法定相続人の留保分~

【遺留分とは・・・】

亡くなった方(被相続人)が遺言書を残していた場合、その内容にかかわらず、 相続人が一定の割合の財産を取り戻す請求をすることができる権利のことです。

例えば「友人○○に『全ての財産』を遺贈する」との遺言書があった場合、遺産をもらえなかった相続人は、その遺産総額の一定の割合の金銭を、遺産をもらった その友人○○に請求することができるのです。

請求するかしないかは各相続人の自由であり、故人の意思を尊重して、請求しない人もたくさんいます。

しかし、争いの元になりかねないため、遺言書を書くときには、この遺留分に配 慮して考えることをお勧めします。

法定相続人		遺留分
配偶	子心。	配偶者: 1 子: 1
者 と	父母 💮	配偶者: 1 父母: 1 6
	兄弟姉妹 🐷 🝩	配偶者: <u>1</u> 兄弟姉妹:なし
i	配偶者のみ 📀	1 2
子のみ		1 2
父母のみ 💰		<u>1</u> 3
兄弟姉妹のみ 🕞		なし

遺言書 ~きちんと伝えたい、大切な人へのメッセージ~

遺言書とは、誰にどの財産をどれだけ相続させたいかを指定し、その指定に 法的効力を持たせるものです。法律にそって作成された遺言書の記載は、法定 相続分のルールに優先します。そのため遺言書は、ご自身の財産をご家族へ確 実に託し、相続をめぐる紛争を防止するための有用な手段です。

どちらにする? ~自筆証書遺言と公正証書遺言~

遺言書には、自筆証書遺言、公正証書遺言、秘密証書遺言の3つの形式があります。このうち、自筆証書遺言と公正証書遺言について、その違いを表に示しました。

0 & 0 /20		
	自筆証書遺言	公正証書遺言
作成方法	遺言者本人が全文・日付・ 氏名を自書及び捺印する	遺言者が公証人に遺言の 趣旨を口授し、公証人が 書面にする
保管方法	遺言者本人の判断により、自宅 で保管又は法務局に預ける	原本は公証役場において 厳重に保管される
家庭裁判所 の検認	法務局に預けた場合、 検認は不要です	不要
特徴	 ・作成費用がかからない ・作成に手間がかからない ・内容に不備があると無効になる可能性がある ・自宅保管の場合紛失や改ざんのおそれがある ・自宅保管の場合相続人に発見されないことがある 	 無効な遺言書になりにくい 紛失や改ざんのおそれがない 公証人が出張して作成することが可能 法務局に預けた場合、 長期間適正に保管し、 紛失等のおそれがなくなります

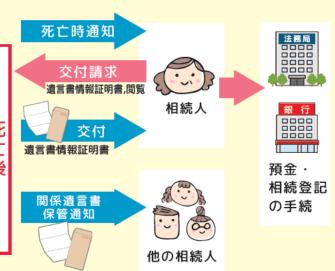
法務局に預けて安心!自筆証書遺言書保管制度とは!

令和2年7月10日から、自筆証書遺言書を全国の法務局(本局・支局) で保管する制度、「自筆証書遺言書保管制度」が始まりました。



保管制度を利用する場合





メリットは?

- ①家庭裁判所での検認が不要です。
- ②遺言書が紛失・亡失するおそれがなくなります。
- ③遺言者の死後、相続人等に遺言書が保管されていることを法務局から通知します。

相続開始後は?

- ①相続人等は遺言書の証明書の請求や、遺言書の 閲覧等ができます。
- ②相続人等が遺言書の証明書の交付を受けたり、 閲覧をすると、遺言書を保管していることを 法務局から他の相続人に通知します。

あなたの最後の意思表示が確実に伝わります! 相続トラブルを防ぎ、相続手続が円滑に進みます!

● 手数料一覧●

2 201 11 22				
申請・請求の種別		申請・請求者	手数料	
遺言書の保管の申請		遺言者	1通につき 3,900円	
	(モニター)	遺言者・関係相続人等	1回につき 1,400円	
遺言書の閲覧の請求	(原本)		1回につき 1,700円	
遺言書情報証明書の交付請求		関係相続人等	1通につき 1,400円	
遺言書保管事実証明書の交付請求		関係相続人等	1通につき 800円	

自筆証書遺言書保管制度の 詳細は法務省HPの QRコードからご覧ください





自筆で遺言を書くときのルールは4つだけ!!

- ①本文の内容
- ②作成日付

これらを全部自筆で書く!

- ③作成者氏名
- ④作成者の印鑑を自分で押す



一番簡単な遺言書を自筆で書いてみよう!

全ての財産を妻にのこす遺言書の例

遺言書

全ての遺産は、妻〇〇〇〇に相続させる。

令和〇年〇月〇日

大阪府○○市○○町○番○号

司法太郎 印

【注意】

- ①西暦又は和暦で、日にちまで必ず書くこと(×吉日)
- ②戸籍に記載されている名前を書くこと(×あだ名やペンネーム)
- ③印鑑は認印でも実印でも可(×スタンプ印)
- ④鉛筆や消えるボールペンは不可

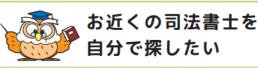
自筆で書いてみたら、法務局に預けてみよう!

「違う内容の遺言を書きたい」「法務局への預け方を相談したい」 という場合は、お近くの司法書士へお問い合わせください。



司法書士を 紹介してもらいたい







≪法務局に預ける遺言書の用紙には、次のルールがあります≫

- ① 用紙は, A 4 サイズで, 文字の判読を妨げるような地紋, 彩色等のないものを使ってください。
- ② このページのような余白を必ず確保してください。
- ③ ページ数や変更・追加の記載を含めて、余白部分には何も記載しないでください。

余白5ミリメートル以上

- ④ 各ページにページ番号を記載してください。(1枚のときも1/1と記載してください。)
- ⑤ 片面のみを使用し、裏面には何も記載しないでください。
- ⑥ 数枚にわたるときであっても、とじ合わせないでください。

法務局への預け方の詳細は、次のページをご覧ください。

遺言者が遺言書を預ける ~保管申請の流れ~

1 自筆証書遺言に係る 遺言書を作成する





- 全 保管の申請をする遺言書保管所を決める 保管の申請ができる遺言書保管所
 - ●遺言者の住所地●遺言者の本籍地
 - ●遺言者が所有する不動産の所在地

のいずれかを管轄する遺言書保管所

3 申請書を作成する

申請書に必要事項を記入してください 申請書の様式は、法務省HP (https://www.moj.go.jp/MINJI/minji03_00051.html) からダウンロードできます。

遺言書 申請書

| Q

また法務局(遺言書保管所)窓口にも備え付けられています

4 保管の申請の予約をする 予約の方法は3種類



- 🤨 保管の申請をする
 - ☑ 遺言書
 - → 申請書

プ~ 才 を持参して予約した日時に 遺言者本人が、遺言書保管所に お越し下さい



- → 添付書類(本籍地及び筆頭者の記載がある住民票の写し等)※作成後3ヶ月以内のもの
- 本人確認書類(官公署から発行された顔写真付きの公的証明書)
 マイナンバーカード 運転免許証 運転経歴証明書 旅券 乗員手帳
 在留カード 特別永住者証明書 ※有効期限のある証明書は期限内のもの
- ② 手数料 1通につき 3,900円 ※一度保管した遺言書は、保管の申請の撤回をしない限り返却されません。
- 保管証を受け取る

手続終了後、保管証をお渡しします。

遺言書の閲覧、保管の申請の撤回、変更の届出、 遺言書情報証明書の交付請求等をするときに 保管番号があると便利ですので、 大切に保管してください。

MOTOLO NICAMENO	61	
	04.00 24.	
#144KA		
建するべきか(中央)		
STREET, CO.		
0264		
100#400000	14年8年の7番号機化ポルナ	

第4 世の中、高齢化で何が変わるの?

配偶者居住権ってどんな制度?

令和2年4月1日の民法改正によって、**配偶者居住権が創設**されました。

これによって、配偶者が相続開始時に被相続人所有の建物に居住していた場合に、遺産分割や遺言書の記載に基づき配偶者居住権を取得すれば、**終身又は一定期間、被相続人所有の建物に無償で居住することができるようになりました**。



不動産 2,000万円



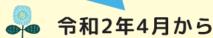
預貯金 2,000万円







預貯金 2,000万円



住む場所もあって、生活費も あるので、生活が安心



配偶者居住権 預貯金 500万円 1,500万円



負担付き





※配偶者居住権の権利を**第三者に対抗(主張)するためには、** 登記が必要です!



詳しくは、お近くの司法書士へご相談ください。 大阪司法書士会ホームページはコチラ



第5 知れば安心 成年後見制度!

成年後見制度ってどんな制度?

成年後見制度は、判断能力が不十分なために、財産侵害を受けたり、人間として の尊厳が損なわれたりすることがないように、法律面や生活面で支援する身近な 仕組みです。

成年後見制度

認知症や知的障害のある方など、判断能力が不十分な方々を支援する制度。介護・福祉サービスの契約、銀行との取引、各種費用の支払い、年金の受給など、様々な手続や財産管理などがサポートされます。

1.任意後見制度

自分で後見人と 将来の契約を結ぶ



被後見人 後見人 (司法書士等)

2.法定後見制度

家庭裁判所が 後見人などを選ぶ

1.任意後見制度

任意後見制度とは…

判断能力が不十分となる前に、**誰にどんなことを支援してもらうのかあらかじめ自分で決めておくことができる制度**です。

任意後見制度における手続の流れ

1 (任意後見人」を 選び、契約書の 原案を作成

今後の生活を考え、 **後見人になってほしい 支援者**を**自分の意思**で 選んで依頼。

将来的にどうしたいのかを後見人予定者と相談しながら、契約書の原案を作成します。



後見人(司法書士等)

② 公証役場で 公正証書を 作成

ご本人と後見人予定 者が公証役場に行っ て、契約書の原案を 基に公正証書を作成 してもらいます。



3 法務局で 登記

公正証書の内容が 法務局に**登記**され れば、

法務局で証明書を 請求することもで きます。



4 支援開始

判断能力が不十分 となった後、 任意後見人が**支援**

任意後見人が**支援** を開始します。



2.法定後見制度

法定後見制度とは…

既に判断能力が不十分な場合に、**家庭裁判所が成年後見人等を選ぶ**制度です。 後見人はご本人の代わりに法律行為等の支援を行います。

ご本人の判断能力に応じて下記の3つの制度が用意されています。

判断能力が不十分な方

補助

支援を受けなければ、契約等の意味・内容を理解し、 判断すること が難しい場合 ? 判断能力が 著しく不十分な方 **保 佐**

支援を受けなければ、契約等の意味・内容を理解し、 判断すること ができない。 ? ほとんど判断できない方

後見

支援を受けても、契約等の 意味・内容を自ら理解し、 判断する

判断する ことがで きない。



法定後見制度における手続の流れ

1 申立ての準備

司法書士にご相談くだ さい。

裁判書類作成の専門家 である司法書士がお手 伝いします。



公証役場名

2 家庭裁判所 へ申立て

家庭裁判所に必要書類 (申立書・診断書・戸 籍謄本・住民票など) を提出。

申立には別途費用が必要となります。



3 家庭裁判所 が審判

家庭裁判所が支援すべきかを調査。必要な場合は、補助・保佐・後見などの支援内容を決定し、支援者を選びます。

4 支援開始

家庭裁判所が審判した 内容に基づき**後見人等 が支援をスタート**。 家庭裁判所は支援者を 監督します。



🔊 認知症になって財産管	理ができなくな	ったら、	管理方法	はどうし	しますか?
	□家族にお願いし				
□この人にお願いした	U 1				
氏名		(続柄	/ 間柄)
連絡先					
既に任意後見制度を利]用している場合				
□任意後見人となる人	の 氏名				
□公正証書の情報	契約日付	年 月	1 日	(第	号)

公証人の氏名

どこに相談したらいいの? 第6



🌄 大阪司法書士会常設相談 無料

困っていること迷っていること ひとりで悩まないで



雷話相談

相続登記手続 相談センター

司法書士総合

L 06-6946-0660

毎週 火曜日

(祝日等休業日を除く)

予約不要

L 06-6941-5758

毎週水曜日/13:30~16:30

予約不要

※現在は毎週 月~金曜日(祝日等休業日を除く) /13:30~16:00で実施(終了時期未定)

06-4790-5656

毎週 月~金曜日 (祝日等休業日を除く)

/13:00~16:00

/13:30~16:30

予約不要

成年後見常設相談

相談ホットライン

共催:

公益社団法人 成年後見センター・ リーガルサポート大阪支部

登記・相続

司法書士総合相談センター北

大阪市北区西天満4丁目7番1号 北ビル1号館2階202号室 (大阪地方裁判所北側)

毎週 月~金曜日(祝日等休業日を除く)

/13:30~16:30

法律相談 民事再生・破産

司法書士総合相談センター堺※

堺市堺区中瓦町2丁3番29号 瓦町ウエノビル4階

毎週 月~金曜日(祝日等休業日を除く)

/13:30~16:30

完全予約制

問合せ/予約受付 毎週 月~金曜日 (祝日等休業日を除く) 10:00~16:00 **L**06-6943-6099



面談相談

※センター堺は 毎週火曜日に 成年後見相談を実施

司法書士総合相談泉佐野

泉佐野市上町3丁目11番48号 泉佐野市消費生活センター内

毎週 水曜日(祝日等休業日を除く)

/13:30~16:30

成年後見常設相談

公益社団法人 成年後見センター・ リーガルサポート 大阪支部 大阪司法書士会館

大阪市中央区和泉町1丁目1番6号 毎週 木曜日(祝日等休業日を除く) /13:00~16:00(受付15:30まで)

予約不要

**** 06-4790-5643



司法書士を 紹介してもらいたい





お近くの司法書士を 自分で探したい



大阪法務局 管内法務局一覧

法務局	相続登記 法定相続情報証明	自筆証書遺言書 保管制度	成年後見登記 登記事項証明書
本局	0	0	0
北出張所	0	_	_
天王寺出張所	0	_	_
池田出張所	0	_	_
枚方出張所	0	_	_
守口出張所	0	_	_
北大阪支局	0	0	_
東大阪支局	0	0	_
堺支局	0	0	_
富田林支局	0	0	_
岸和田支局	0	0	_



大阪法務局のお問合せ先はコチラから



不動産登記推進 イメージキャラクター トウキツネ





自筆証書遺言書保管制度 イメージキャラクター 遺言書ほかんガルー



エンディングノートってどうなん? 遺言のような法律的な効力は ないらしいね

> でも終活だけでなく、突然の入院と かの時にも大事なことを伝えるのに 役立つんやて





いろんな意味での、「もしもの時」 やね

> それにライフプランを作るためにも 良いみたい





そうなんやぁ、書いてみよかな

司法書士が相談にのってくれるらし いでぇ。いっぺん問合せてみぃな



