

入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。

令和5年6月13日

国・支出負担行為担当官
神戸地方法務局長 柳川謙二

1 競争入札に付する事項

- (1) 件名 大都市型登記所備付地図（不動産登記法第14条第1項地図）作成作業（令和5年度及び令和6年度） 一式
- (2) 対象地域 地区名 神戸市東灘区住吉東町地区（神戸市東灘区住吉東町一丁目から四丁目までの全部）（神戸地方法務局東神戸出張所管内）
面積(予定) 0.23平方キロメートル
筆数(予定) 915筆
- (3) 契約内容 入札説明書、仕様書及び契約書(案)による。
- (4) 履行期限 仕様書による。
- (5) 納入場所 仕様書による。
- (6) 入札方法 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。）をもって契約金額とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

2 電子調達システムの利用

本件は、電子調達システムを利用することができる案件である。

3 競争参加資格

- (1) 予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号。以下「予決令」という。）第70条の規定に該当しない者であること。
なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であつて、契約締結のために必要な同意を得ている者は、同条中、特別の理由がある場合に該当する。
- (2) 予決令第71条の規定に該当しない者であること。
- (3) 令和4・5・6年度法務省競争参加資格(全省庁統一資格)「役務の提供等」(その他)において、A、B、C又はDの等級に格付けされ、近畿地域の競争参加資格を有する者であること。
なお、C又はDの等級に格付けされた者であるときは、本件競争入札に係る役務の提供と同等以上の仕様の役務の提供の履行実績を有することを証明することができるものであること。

- (4) 不動産登記に係る法令その他関連の知識及び実務を熟知していること。
- (5) 公共嘱託登記土地家屋調査士協会、土地家屋調査士法人又は土地家屋調査士のいずれかであること。
- (6) 土地家屋調査士にあつては、連帯して請け負い、その代表者が応札すること。
- (7) 本作業に携わる土地家屋調査士を9名以上確保することができること。
- (8) 本作業の実施に当たり、測量法（昭和24年法律第188号）第48条第1項の規定による測量士登録のある土地家屋調査士を1名以上確保することができること。
- (9) 本作業に携わる予定の作業者の名簿を作成し、統括責任者、工程ごとの責任者及び担当者を明示した配置表を作成すること。

4 契約条項等を示す場所及び入札説明書等の交付場所等

- (1) 契約条項等を示す場所及び入札説明書等の交付場所
〒650-0042
神戸市中央区波止場町1番1号 神戸第二地方合同庁舎3階
神戸地方法務局会計課用度係（担当：藤原^{ふじわら}）
又は電子調達システム
- (2) 入札説明書等の交付期間
令和5年6月13日（火）午前8時30分から令和5年7月11日（火）午後5時15分まで
なお、入札説明書等（PDFファイル）については、電子メールで交付を請求することができる。このとき、電子メールの本文には、請求者の氏名・住所（法人の場合は法人名及び所在並びに担当者名）及び電話番号を記載するとともに、その到達につき、別途電話で確認すること。

【TEL】078-392-0468

【Mail】d.fujiwara.j07@i.moj.go.jp

5 入札説明会の日時及び場所

- (1) 日時 令和5年6月23日（金）午前10時30分から午前11時20分まで
- (2) 場所 神戸地方法務局3階専用第一会議室

6 事前提出書類の提出期限及び提出場所

以下の各書面につき、令和5年7月11日（火）午後5時15分までに前記4(1)の場所に提出すること。

なお、提出のあった書類については、当局において審査を行った上、その結果については、令和5年7月18日（火）午後5時15分までに各提出者に対して連絡するほか、当該審査に合格した者を入札参加資格を有する者とする。

おって、上記提出期限については、入札書の提出期限と異なるので注意すること。

- (1) 令和4・5・6年度一般競争参加資格に係る「資格審査結果通知書(全省庁統一資格)」の写し
- (2) 誓約書（暴力団排除に関するもの）
- (3) 履行証明書
- (4) 標準価格による総額を記載した「価格証明書」
- (5) 紙入札方式による入札参加申請書（ただし、紙入札を希望する場合に限る。）

7 入札書の提出期間等

- (1) 提出期間 令和5年7月19日(水)午前8時30分から令和5年7月24日(月)午後5時15分まで
- (2) 提出場所 前記4に同じ。
- (3) 提出方法 持参、郵送又は電子調達システムによる。ただし、郵送する場合は、書留郵便により、前記(1)の期限までの必着とすること。

8 開札の日時及び場所

- (1) 日時 令和5年7月25日(火)午後1時30分
- (2) 場所 神戸市中央区波止場町1番1号
神戸第二地方合同庁舎3階神戸地方法務局専用第一会議室
又は電子調達システム

9 入札保証金及び契約保証金

納付を免除する。

10 入札の無効

本公告及び入札説明書に示した競争参加資格のない者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は、無効とする。

11 落札者の決定

予決令第79条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。

ただし、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなる恐れがあつて著しく不相当であると認められるときは、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち、最低の価格をもって入札した者を落札者とすることがある。

なお、落札者となるべき者の入札価格が予決令第85条に基づく調査基準価格を下回る場合には、同令第86条第1項に基づく調査を行うものとする。

12 その他

- (1) 契約手続において使用する言語及び通貨
日本語及び日本国通貨
- (2) 入札者に要求される事項
入札説明書による。
- (3) 契約書作成の要否
要。ただし、支出負担行為担当官が定めた書式による。
- (4) 手続における交渉の有無
無
- (5) その他の詳細は、入札説明書による。

以上