取下書の書式例

|  |
| --- |
| 取　　下　　書   1. 受付年月日及び受付番号   令和　○○年　○○月　○○日受付第　○○○○○　号（注１）   1. 登記の目的   所有権移転   1. 不動産の表示   東京都千代田区霞が関○丁目○番の土地  東京都千代田区霞が関○丁目○番地　家屋番号○番の建物   1. 取下げの事由   申請意思の撤回  　　上記登記の申請を取り下げます。  　　令和　○○年　○○月　○○日  　　登記権利者　住所（又は本店）　東京都千代田区霞が関○丁目○番○号  　　　　　　　　氏名（又は商号・資格氏名）　　　　　　○○　○○　㊞  　　登記義務者　住所（又は本店）　東京都千代田区霞が関○丁目○番○号  　　　　　　　　氏名（又は商号・資格氏名）　　　　　　○○　○○　㊞  ※　印鑑は、申請書に押印した印鑑を押印してください。  　　　○○　（地方）法務局　　○○○　支局・出張所　御中 |
|  |

1. 登記の申請の受付年月日及び受付番号を記載してください。

取下書の書式例

|  |
| --- |
| 取　　下　　書   1. 受付年月日及び受付番号   令和　○○年　○○月　○○日受付第　○○○○○　号（注１）   1. 登記の目的   所有権移転   1. 不動産の表示   東京都千代田区霞が関○丁目○番の土地  東京都千代田区霞が関○丁目○番地　家屋番号○番の建物   1. 取下げの事由   申請意思の撤回（注２）  　　上記登記の申請を取り下げます。  　　令和　○○年　○○月　○○日  　　登記権利者　住所（又は本店）　東京都千代田区霞が関○丁目○番○号  　　　　　　　　氏名（又は商号・資格氏名）　　　　　　○○　○○  　　登記義務者　住所（又は本店）　東京都千代田区霞が関○丁目○番○号  　　　　　　　　氏名（又は商号・資格氏名）　　　　　　○○　○○  　　上記代理人　住所（又は本店）　東京都千代田区霞が関○丁目○番○号  　　　　　　　　氏名（又は商号・資格氏名）　　　　　　○○　○○　㊞（注３）  ※　印鑑は、申請書に押印した印鑑を押印してください。  　　　○○　（地方）法務局　　○○○　支局・出張所　御中 |
|  |

1. 登記の申請の受付年月日及び受付番号を記載してください。
2. 登記の申請の代理人がする申請の取下げが、申請意思の撤回を理由とする取下げの場合には、取下げについての特別の授権を要しますので、取下書には当該取下げについての授権が明らかとなる委任状を必ず添付してください。
3. 代理人が取下げの申請をする場合に記載してください。この場合には、登記権利者及び登記義務者の押印は必要ありません。

取下書の書式例

|  |
| --- |
| 取　　下　　書   1. 受付年月日及び受付番号   令和　○○年　○○月　○○日受付第　○○○○○　号（注１）   1. 登記の目的   所有権移転   1. 不動産の表示   東京都千代田区霞が関○丁目○番の土地  東京都千代田区霞が関○丁目○番地　家屋番号○番の建物   1. 取下げの事由   申請意思の撤回  　　上記登記の申請を取り下げます。  　　令和　○○年　○○月　○○日  　　申請人　住所（又は本店）　　東京都千代田区霞が関○丁目○番○号  　　　　　　氏名（又は商号・資格氏名）　　　　　　　　○○　○○　㊞  ※　印鑑は、申請書に押印した印鑑を押印してください。  　　　○○　（地方）法務局　　○○○　支局・出張所　御中 |
|  |

1. 登記の申請の受付年月日及び受付番号を記載してください。

取下書の書式例

|  |
| --- |
| 取　　下　　書   1. 受付年月日及び受付番号   令和　○○年　○○月　○○日受付第　○○○○○　号（注１）   1. 登記の目的   所有権移転   1. 不動産の表示   東京都千代田区霞が関○丁目○番の土地  東京都千代田区霞が関○丁目○番地　家屋番号○番の建物   1. 取下げの事由   申請意思の撤回（注２）  　　上記登記の申請を取り下げます。  　　令和　○○年　○○月　○○日  　　申請人　住所（又は本店）　　東京都千代田区霞が関○丁目○番○号  　　　　　　氏名（又は商号・資格氏名）　　　　　　　　○○　○○  　　上記代理人　住所（又は本店）　東京都千代田区霞が関○丁目○番○号  　　　　　　　　氏名（又は商号・資格氏名）　　　　　　○○　○○　㊞（注３）  ※　印鑑は、申請書に押印した印鑑を押印してください。  　　　○○　（地方）法務局　　○○○　支局・出張所　御中 |
|  |

1. 登記の申請の受付年月日及び受付番号を記載してください。
2. 登記の申請の代理人がする申請の取下げが、申請意思の撤回を理由とする取下げの場合には、取下げについての特別の授権を要しますので、取下書には当該取下げについての授権が明らかとなる委任状を必ず添付してください。
3. 代理人が取下げの申請をする場合に記載してください。この場合には、登記権利者及び登記義務者の押印は必要ありません。

委任状の書式例

|  |
| --- |
| 委　　任　　状  　　私は、東京都千代田区霞が関○丁目○番○号　　○○　○○　を代理人に定め、下記の権限を委任する。  　１　以下の登記申請の取下げに関する一切の件  　（１）受付年月日及び受付番号  　　　令和　○○年　○○月　○○日受付第　○○○○○　号  （２）登記の目的  　　　所有権移転  （３）不動産の表示  　　　　東京都千代田区霞が関○丁目○番の土地  　　　　東京都千代田区霞が関○丁目○番地　家屋番号○番の建物  　（４）取下げの事由  申請意思の撤回  令和　○○年　○○月　○○日  　　　　　　　　　住所（又は本店）　東京都千代田区霞が関○丁目○番○号  　　　　　　　　　氏名（又は商号・資格氏名）　　　　　　○○　○○　㊞ |
|  |