

この度の7月豪雨災害により被害を受けられた皆様には、心からお見舞いを申し上げます。

広島法務局では、被災された皆様からの登記などに関するお問合せ・ご相談につきまして、次のとおり承っておりますので、ご案内申し上げます。

1 土地・建物の登記でお困りの皆様へ

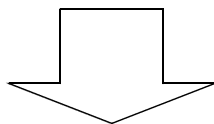
○ 土地や建物の「権利証」をなくしたけれど、どうすればいい？

この度の災害により土地・建物の権利証（登記済証・登記識別情報通知書）を紛失された方はご心配のことと思いますが、この権利証を紛失したことによって土地・建物の所有権等の権利を失うことはありません。

権利証は、不動産の売買等の所有権移転登記、融資のための抵当権設定登記等の登記を申請する際に、本人確認資料として法務局に提出していただくものですが、登記をするには、権利証のほか、所有者の実印・印鑑証明書等の本人確認資料も必要となりますので、権利証を紛失したことにより、直ちに所有権移転の登記や抵当権設定の登記が不正にされるなどして、登記記録上の権利関係が変わることはありません。

また、権利証を紛失したからといって、不動産の売買等の契約・取引ができなくなるわけでもありません。

なお、紛失した権利証を再発行することはできません。



土地・建物の登記については、

(☎082-228-5741)にご相談ください。

受付時間 平日、午前8時30分から午後5時15分まで

【法務局ホームページ（全国版）】

[平成30年台風7号及び前線等に伴う大雨による被害への対応について](#)

2 会社・法人の登記でお困りの皆様へ

○ 会社の代表者の印鑑や印鑑カードをなくしてしまったけれど、どうすればいい？

① 会社・法人の代表者の印鑑及び印鑑カードの両方を紛失した場合

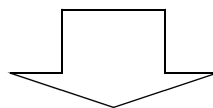
改印届とともに、紛失した印鑑カードの廃止届及び新たな印鑑カードの交付申請が必要になります。この場合は、会社・法人の新しい印鑑と代表者個人の実印及び市町村長発行の印鑑証明書を広島県内最寄りの法務局にご持参の上、手続きしていただくことになります。

② 会社・法人の代表者の印鑑を紛失した場合

改印届が必要になります。この場合は、会社・法人の新しい印鑑と代表者個人の実印及び市町村長発行の印鑑証明書を当県内最寄りの法務局にご持参の上、手続きしていただくことになります。なお、お手持ちの印鑑カードは引き続き使用できます。

③ 印鑑カードのみを紛失した場合

印鑑カードの廃止届及び印鑑カード交付申請が必要となります。この場合は、会社・法人の代表者の印鑑を当県内最寄りの法務局にご持参していただければ、印鑑カードの廃止及び再発行の手続きをすることができます。



会社・法人の登記については、

(☎082-228-3422)にご相談ください。

受付時間 平日、午前8時30分から午後5時15分まで

3 登記以外でお困りの皆様へ

登記以外でお困りの場合は、次の窓口でもご相談を承っております。

○ 戸籍のご相談

広島法務局民事行政部戸籍課 ☎082-228-5765

○ 成年後見登記のご相談

広島法務局民事行政部戸籍課 ☎082-228-5765

○ 供託のご相談

広島法務局民事行政部供託課 ☎082-228-5783

○ 人権相談

みんなの人権110番 ☎0570-003-110（ナビダイヤル）

受付時間 平日午前8時30分から午後5時15分まで