

入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。

平成30年10月26日

支出負担行為担当官

宇都宮地方法務局長 鈴木 朗

1 競争入札に付する事項

(1) 件名

長期相続登記等未了土地解消作業（(①登記名義人600名分)及び(②登記名義人400名分)）の委託 一式

(2) 契約内容

入札説明書及び仕様書による。

(3) 履行期限

入札説明書及び仕様書による。

(4) 納入場所

仕様書による。

(5) 入札方法

上記(1)の件名について入札に付する。落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の8パーセントに相当する金額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その金額を切り捨てるものとする。）をもって落札金額とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった金額の108分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

(6) 本件入札手続は、入札参加申請手続、入札手続等を電子調達システム（政府電子調達（GEP S）（<https://www.geps.go.jp/>））により行う。

なお、電子調達システムにより難しい者は、支出負担行為担当官の承認を得た場合に限り、入札参加申請手続及び入札手続の全てを書面により行うこと（本件入札手続において「紙入札方式」という。）ができる。

2 競争参加資格

(1) 予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号。以下「予決令」という。）第70条の規定に該当しない者であること。

なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者は、同条中、特別の理由がある場合に該当する。

(2) 予決令第71条の規定に該当しない者であること。

(3) 次のいずれかに該当する者であること。

ア 平成28・29・30年度法務省競争参加資格(全省庁統一資格)「役務の提供等」(その他)において、A、B又はCの等級に格付けされ、関東・甲信越地域の競争参加資格を有する者

イ 平成28・29・30年度法務省競争参加資格(全省庁統一資格)「役務の提供等」(その他)において、Dの等級に格付けされ、関東・甲信越地域の競争参加資格を有する者で、本件競争入札に係る役務の提供と同等以上の仕様の役務の提供の履行実績を有することを証明することができる者

(4) 不動産登記に係る法令その他関連の知識及び実務を熟知していること。

(5) 本作業を遂行する上で必要な履行能力を有する弁護士若しくは弁護士法人又は司法書士若しくは司法書士法人その他これらに準ずる者(注)であること。

(注) これらに準ずる者には、戸籍法(昭和22年法律第224号)第10条の2第3項に掲げられた土地家屋調査士、税理士、社会保険労務士、弁理士、海事代理士及び行政書士並びにこれらの法人が含まれる。

(6) 2人以上の弁護士又は司法書士その他これらに準ずる者が共同して本作業を受託しようとする場合にあっては、その代表となる者(全省庁統一参加資格を有する者に限る。)が応札すること。

(7) 本作業に携わる弁護士又は司法書士若しくはこれらに準ずる者17名以上をもって受託することができること。

(8) 本作業に携わる予定の作業員(補助者を使用する場合には補助者を含む。)の名簿を作成し、統括責任者及び作業員を明示した配置表を作成すること。

(9) その他予決令第73条の規定に基づき、支出負担行為担当官が定める資格を有する者であること。

なお、入札説明書記載の提出書類について、当局の審査に合格した者は、同資格を有する者であると認める。

(10) 当該入札に係る入札説明書の交付を受け、かつ下記3(3)の入札説明会に出席した者であること。

なお、下記3(3)の入札説明会に出席できず、別途、当局の入札に係る説明を受けた者は、入札説明会に出席した者であると認める。

3 入札手続等

(1) 担当部局

〒320-8515 宇都宮市小幡二丁目1番11号 宇都宮法務総合庁舎
宇都宮地方法務局会計課用度係 担当 佐藤
電話 028-623-0913

(2) 入札説明書等の交付期間及び交付場所

ア 入手期間

平成30年10月26日(金)から平成30年11月12日(月)まで

イ 入手方法

(ア) 入札説明書等は、上記(1)にて交付（行政機関の休日に関する法律（昭和63年法律第91号）第1条に規定する行政機関の休日（以下「休日」という。）を除く毎日、午前8時30分から午後5時15分まで）又は電子調達システムからダウンロードできる。

(イ) 入札説明書等について、郵送又は電送による入手申込みは受け付けない。

(ウ) 入手した入札説明書等は、発注者の承認なく公表又は使用してはならない。

(3) 入札説明会の開催日時及び場所等

ア 日時

平成30年11月1日（木）午前10時00分

イ 場所

宇都宮市小幡二丁目1番11号 宇都宮法務総合庁舎3階
宇都宮地方法務局小会議室

(4) 競争参加資格確認申請書等の提出期間及び提出方法等

ア 提出期間

平成30年10月26日（金）から平成30年11月6日（火）までの休日を除く毎日、午前8時30分から午後5時15分まで

イ 提出方法

電子調達システムにより提出すること。

なお、紙入札方式による場合は、上記(1)の場所に持参又は郵送（書留郵便に限る。提出期間内必着）すること。

ウ 提出書類の審査

提出された競争参加資格確認申請書等を支出負担行為担当官が審査した結果、合格した者は、予決令第73条の規定に基づき、支出負担行為担当官が定める資格を有する者であることとし、入札に参加することができる者とする。

(5) 入札、開札の日時及び場所並びに入札書の提出方法

ア 入札

(ア) 入札書の提出期限

平成30年11月12日（月）午後5時15分まで

(イ) 入札書の提出方法

電子調達システムによる。

なお、紙入札方式による場合は、上記(1)の場所に持参又は郵送（書留郵便に限る。提出期間内必着）すること。

イ 開札

(ア) 日時

平成30年11月13日（火）午前10時00分

(イ) 場所

〒320-8515 宇都宮市小幡二丁目1番11号 宇都宮法務総合庁舎3階
宇都宮地方法務局小会議室及び電子調達システム

4 その他

(1) 契約手続において使用する言語，通貨，時間及び単位

契約手続において使用する言語は日本語，通貨は日本円，時間は日本の標準時及び単位は計量法（平成4年法律第51号）による。

(2) 入札保証金及び契約保証金

全額免除する。

(3) 入札に要求される事項

入札説明書による。

(4) 入札の無効

本公告及び入札説明書に示した競争参加資格のない者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

(5) 落札者の決定方法

入札書を提出した者であって，予決令第79条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。

(6) 契約書作成の要否

要。ただし，契約締結に当たっては，支出負担行為担当官が定めた書式による契約書を作成する。

(7) 手続における交渉の有無

無

(8) その他

詳細は入札説明書による。

以 上