

京都地方法務局管内新築建物課税標準価格認定基準表

別表3

(基準年度：令和6年度)

(1平方メートル単価・単位：円)

| 種類 \ 構造           | 木造      | れんが造・コンクリートブロック造 | 軽量鉄骨造   | 鉄骨造     | 鉄筋コンクリート造 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 |
|-------------------|---------|------------------|---------|---------|-----------|-------------|
| 居宅                | 109,000 | -                | 118,000 | 125,000 | 145,000   | -           |
| 共同住宅              | 113,000 | -                | 118,000 | 125,000 | 145,000   | -           |
| 旅館・料亭・ホテル         | 102,000 | -                | -       | 154,000 | 154,000   | -           |
| 店舗・事務所<br>・百貨店・銀行 | 88,000  | -                | 81,000  | 118,000 | 147,000   | -           |
| 劇場・病院             | 85,000  | -                | -       | 154,000 | 154,000   | -           |
| 工場・倉庫・市場          | 61,000  | 59,000           | 45,000  | 90,000  | 94,000    | -           |
| 土蔵                | -       | -                | -       | -       | -         | -           |
| 附属家               | 75,000  | 73,000           | 55,000  | 111,000 | 116,000   | -           |

※ 本基準により難しい場合は、類似する建物との均衡を考慮し個別具体的に認定することとする。