

## 建物の種類別の認定基準対応表

|    | 建物の種類(不登規則及び不登準則) | 評価のない新築建物の課税標準価格の認定基準上の「建物の種類」 |
|----|-------------------|--------------------------------|
| 1  | 居宅                | 居宅                             |
| 2  | 店舗                | 店舗・事務所・百貨店・銀行                  |
| 3  | 寄宿舍               | 共同住宅                           |
| 4  | 共同住宅              | 共同住宅                           |
| 5  | 事務所               | 店舗・事務所・百貨店・銀行                  |
| 6  | 旅館                | 旅館・料亭・ホテル                      |
| 7  | 料理店               | 旅館・料亭・ホテル(又は店舗)                |
| 8  | 工場                | 工場・倉庫・市場                       |
| 9  | 倉庫                | 工場・倉庫・市場(又は土蔵)                 |
| 10 | 車庫                | 附属家(又は倉庫)                      |
| 11 | 発電所               | 工場・倉庫・市場                       |
| 12 | 変電所               | 工場・倉庫・市場                       |
| 13 | 校舎                | 店舗・事務所・百貨店・銀行                  |
| 14 | 講堂                | 店舗・事務所・百貨店・銀行                  |
| 15 | 研究所               | 店舗・事務所・百貨店・銀行                  |
| 16 | 病院                | 劇場・病院                          |
| 17 | 診療所               | 劇場・病院(又は店舗)                    |
| 18 | 集会所               | 店舗・事務所・百貨店・銀行                  |
| 19 | 公会堂               | 劇場・病院                          |
| 20 | 停車場               | 工場・倉庫・市場                       |
| 21 | 劇場                | 劇場・病院                          |
| 22 | 映画館               | 劇場・病院                          |
| 23 | 遊技場               | 店舗・事務所・百貨店・銀行                  |
| 24 | 競技場               | 劇場・病院                          |
| 25 | 野球場               | 劇場・病院                          |
| 26 | 競馬場               | 劇場・病院                          |
| 27 | 公衆浴場              | 公衆浴場                           |
| 28 | 火葬場               | 工場・倉庫・市場                       |
| 29 | 守衛所               | 店舗・事務所・百貨店・銀行                  |
| 30 | 茶室                | 居宅                             |
| 31 | 温室                | 工場・倉庫・市場                       |
| 32 | 蚕室                | 工場・倉庫・市場                       |
| 33 | 物置                | 附属家(又は土蔵)                      |
| 34 | 便所                | 附属家                            |
| 35 | 鶏舎                | 工場・倉庫・市場                       |
| 36 | 酪農舎               | 工場・倉庫・市場                       |
| 37 | 給油所               | 店舗・事務所・百貨店・銀行                  |

※上記分類により難い事情がある場合は、個別具体的に判断することとする。

また、上記分類にない「建物の種類」については、どの建物の種類に最も類似するか、個別具体的に検証し、「認定基準上の建物の種類」を適用すること。